SU CARTA INTESTATA DELL’INSTANTE

**A COINGER SRL**

**Via Chiesa A Erbamolle sn**

**21020 – Brunello**

**coinger@pec.it**

**ALLEGATO A**

**Oggetto: istanza di partecipazione relativa all’avviso di indagine di mercato per l’individuazione di nuova sede COINGER tramite cessione, affitto o rent to buy.**

Il sottoscritto……………………………………..……………………………..nato a………………….…………………………..

Prov……… il…………………… e residente in…………………… Prov………………….,

telefono…………….………...…., fax ……………………………………….., e-mail ………………………………….

e-mail (PEC) ………………………………….

(*barrare la voce che interessa*)

❒ in qualità di cittadino;

❒ in qualità di legale rappresentante della Società………………………..………………………..….….. con sede in………………………………………………………………….……..….. Prov………… in Via/piazza………………………………… n……….. codice fiscale…..……………………….…… telefono…………….………...…., fax ……………………………………….., e-mail (PEC) ………………………………….

Visto l’avviso di indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a nuova sede sociale COINGER,

**PRESENTA**

la domanda di partecipazione all’indagine di mercato con le informazioni e la documentazione richiesta (come da scheda in calce che contiene l’indicazione degli allegati), e

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura di indagine di mercato.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall’articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

1. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione e di non incorrere nei motivi di esclusione previsti dall’art. 80 del D.lgs. 50/2016;
2. che non sussistono a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. di essere in possesso dei requisiti di partecipazione;
4. di aver preso visione e accettare tutte le disposizioni contenute nell’avviso pubblicato sul sito [www.coinger.it](http://www.coinger.it) – prot. 258/2021;
5. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo COINGER che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa COINGER si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
6. di essere a conoscenza che potranno essere effettuate verifiche sulle dichiarazioni rese in qualunque momento della procedura di affidamento;
7. di avere la piena disponibilità, sulla base di un valido titolo giuridico (in via esemplificativa: piena proprietà, usufrutto, utilizzazione in leasing o altro titolo detentivo che consente la locazione per le finalità e gli usi di cui al presente invito) di un immobile avente le caratteristiche richieste da COINGER;
8. di essere disponibile a cedere a COINGER l’immobile di cui sopra a mezzo (*barrare la voce o le voci che interessano ed indicare gli importi*):

❒ affitto (durata 6+6) con importo annuo indicativo pari ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

❒ rent to buy (durata 10 anni) con importo annuo indicativo pari ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ quale quota capitale, costo cessione € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. ❒ cessione € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, comprensiva degli interventi di manutenzione ordinaria la cui realizzazione sia temporalmente compatibile con la data di consegna sopra indicata ed a carico dell’offerente, secondo un progetto che dovrà essere preventivamente sottoposto a COINGER;
2. l’assenza nell’Immobile e nel terreno di sostanze inquinanti o nocive (amianto, radon, etc.);
3. l’assenza di vincoli, servitù, ipoteche, trascrizioni ed iscrizioni che incidono sul godimento e/o l’uso dell’Immobile;
4. di autorizzare COINGER SRL al trattamento dei dati per le finalità di cui alla presente procedura.

Data ................................................

 FIRMA…………………………………

Allegati, come da articolo 6 dell’avviso COINGER *(barrare si/no)*:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **I** | scheda immobile - allegato B | *si* | *no* |
| **II** | relazione generale dell’Immobile contenente una descrizione che, a titolo esemplificativo, evidenzi l’ubicazione, il contesto territoriale, l’urbanizzazione, i collegamenti, ecc. | *si* | *no* |
| **III** | rilievi fotografici ed elaborati architettonici dello stato di fatto in formato DWG (planimetrie, piante, prospetti e sezioni) ed una descrizione dell’attuale stato di manutenzione | *si* | *no* |
| **IV** | documentazione di interesse ai fini della valutazione dell’Immobile, consistente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | *si* | *no* |
| **V** | certificato di prevenzione incendi | *si* | *no* |
| **VI** | certificato di agibilità | *si* | *no* |
| **VII** | visure e planimetrie catastali | *si* | *no* |
| **VIII** | titoli edilizi e destinazione urbanistica  | *si* | *no* |
| **IX** | dichiarazione attestante la conformità urbanistico-edilizia dell’immobile ai titoli edilizi e l’assenza di provvedimenti di ripristino-ingiunzioni a demolire ai sensi del D.Lgs 380/2001 | *si* | *no* |
| **X** | visura ipotecaria | *si* | *no* |
| **XI** | documento di identità | *si* | *no* |
| **XII** | visura camerale | *si* | *no* |

**Nota Bene:**

* al presente modello (ovvero allo stampato che riproduce o integra il contenuto del presente modello) deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità a pena di inammissibilità della domanda. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di inammissibilità della domanda, da tutti i legali rappresentanti, della Impresa/Società/Associazione. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere ovviamente presentate per ciascuno dei firmatari, sempre a pena di inammissibilità della domanda;
* apporre le firme in modo chiaro e similare a quanto riportato sul documento di riconoscimento;
* in caso di trasmissione via PEC, il documento dovrà essere sottoscritto con firma digitale secondo le indicazioni di cui all’avviso.